

Tarinagolf Oy

Varsinainen kevätyhtiökokous

Tarinagolf, KlubiTarina, Siilinjärvi 27.5.2025, klo 18.30

ESITYSLISTA

1. Kokouksen avaus.
2. Kokouksen järjestäytyminen
 - Valitaan kokouksen puheenjohtaja ja sihteeri.
3. Vahvistetaan kokouksen ääniluettelo.
4. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
5. Hyväksytään kokouksen esityslista
6. Valitaan pöytäkirjan tarkastaja
7. Valitaan kaksi ääntenlaskijaa
8. Käsitellään tilinpäätös, (Liite 8a) toimintakertomus (Liite 8b) ja esitetään tilintarkastuskertomus vuodelta 2024.
9. Päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta
10. Päätetään toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto tai tappio antaa aihetta.
11. Päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle.
12. Kokouksen päättäminen.

Liite 8a

Tarinagolf Oy

Tilinpäätös

1.1.2024 - 31.12.2024

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2034 asti

Osoite Tarinagolfintie 19
71800 SIILINJÄRVI

Y-tunnus 0662779-5
Kotikunta: SIILINJÄRVI

TILINPÄÄTÖSAINEISTON SISÄLLYSLUETTELO

	Sivut
Tilinpäätös	
Sisällysluettelo	_____
Tase	_____
Tuloslaskelma	_____
Tilinpäätöksen liitetiedot	_____
Tilinpäätöksen allekirjoitukset ja tilinpäätösmerkintä	_____

TILINPÄÄTÖKSEN ERITTELYT

- Tase-erittelyt
- Tilikohtainen tase ja tuloslaskelma

Toteuttanut:

Tilipalvelu Koponen Oy
Itkonniemenkatu 21
70500 Kuopio

Tase	31.12.2024	31.12.2023
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	31 571,25	41 835,57
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	31 571,25	41 835,57
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistettut	728 396,28	728 396,28
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistettut	858 458,47	894 952,15
Koneet ja kalusto	461 840,20	493 168,86
Muut aineelliset hyödykkeet	1 539 979,29	1 593 568,88
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	3 588 674,24	3 710 086,17
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	756,84	756,84
Sijoitukset yhteensä	756,84	756,84
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	3 621 002,33	3 752 678,58
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Myyntisaamiset	0,00	17 976,00
Muut saamiset	11 000,00	11 000,00
Saamiset, pitkäaikaiset yhteensä	11 000,00	28 976,00
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	20 188,05	32 395,60
Siirtosaamiset	5 500,00	3 000,00
Saamiset, lyhytaikaiset yhteensä	25 688,05	35 395,60
Saamiset yhteensä	36 688,05	64 371,60
Rahat ja pankkisaamiset	402 681,68	33 077,84
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	439 369,73	97 449,44
VASTAAVAA YHTEENSÄ	4 060 372,06	3 850 128,02

Tase	31.12.2024	31.12.2023
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma		
Osakepääoma	1 153 237,00	1 153 237,00
Osakepääoman korotus	38 000,00	24 000,00
Ylikurssirahasto	1 808 039,30	1 808 039,30
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	159 500,00	159 500,00
Muut rahastot	104 469,42	104 469,42
Vararahasto	456 714,31	456 714,31
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-515 947,74	-535 345,19
Tilikauden voitto (tappio)	-55 560,47	19 397,45
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	3 148 451,82	3 190 012,29
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	252 000,00	360 000,00
Pitkäaikainen, yhteensä	252 000,00	360 000,00
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	108 000,00	147 000,00
Saadut ennakot	356 962,28	0,00
Ostovelat	66 266,52	35 224,17
Muut velat	41 536,95	32 919,61
Siirtovelat	87 154,49	84 971,95
Lyhytaikainen, yhteensä	659 920,24	300 115,73
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	911 920,24	660 115,73
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	4 060 372,06	3 850 128,02

Tuloslaskelma

1.1.2024 - 31.12.2024

1.1.2023 - 31.12.2023

LIKEVAIHTO	1 558 328,46	1 539 383,92
Valmistus omaan käyttöön (+)	35 305,89	0,00
Liiketoiminnan muut tuotot	0,00	20 776,43
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-24 667,12	-22 788,70
Ulkopuoliset palvelut	-34 646,51	-35 811,11
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-59 313,63	-58 599,81
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-545 562,81	-501 214,92
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-96 982,16	-86 674,59
Muut henkilösivukulut	-23 162,08	-22 913,35
Henkilöstökulut yhteensä	-665 707,05	-610 802,86
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-212 790,03	-220 437,73
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-212 790,03	-220 437,73
Liiketoiminnan muut kulut		
Liiketoiminnan muut kulut	-689 734,82	-627 942,74
Liiketoiminnan muut kulut yhteensä	-689 734,82	-627 942,74
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	-33 911,18	42 377,21
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	205,59	152,84
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-21 854,88	-23 132,60
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-21 649,29	-22 979,76
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TP-SIIRTOJA JA VEROJA	-55 560,47	19 397,45
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-55 560,47	19 397,45

Tarinagolf Oy

31.12.2024

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

Tilinpäätös on laadittu pien- ja mikroyrityslain 1 luvun 1§:n sekä 3 luvun pienyrityssäännöksiä käyttäen (PMA1.1.5.1)

Oikea ja riittävä kuva pien- ja mikroyrityksessä (PMA1.3)

Yhtiö on 21.4.2022 pitämässään kokouksessa päättänyt käynnistää suunnatun maksullisen osakeannin, jossa merkittäväksi on esitetty enintään 400 uutta yhtiön C-sarjan osaketta. Osakkeiden merkintähinta osakeannissa on 1000,00 euroa/osake, kokonaismerkintähinnan ollessa siten yhteensä enintään 400 000,00. Merkintähinta merkitään kokonaisuudessaan osakepääoman korotukseksi. Osakkeiden merkintähinta tulee maksaa osakkeita merkittäessä.

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet (PMA 3.1)

Olettamasäännöksistä poikkeaminen

Koneiden ja kaluston, rakennusten ja rakennelmien sekä muiden aineellisten hyödykkeiden suunnitelmapoistot (PMA 3.1.3.2)

Olettama: verotuksen enimmäispoistot

Koneiden ja kaluston poistoprosentit 10-25%.

Muiden pitkävaikutteisten menojen poisto aika 10-40 vuotta.

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuut (PMA 3.7)

Esineoikeudelliset vakuudet, jotka pienyritys on antanut omaisuudestaan (PMA 3.7.1.1)

Kiinteistökiinnitykset	360 000,00
	360 000,00

Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä (PMA 3.7.1.2)

Vuokravastuu määräaikaisesta vuokrasopimuksesta	497 798,25
---	-------------------

Henkilöstö (PMA 3.11)

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	19
--	-----------

Oman pääoman muutokset (PMA 1.1.5.2)

Osakepääoma		
Osakepääoma tilikauden alussa	1 141 237,00	
Lisäykset tilikauden aikana	12 000,00	
Osakepääoma tilikauden lopussa		1 153 237,00
Osakeanti		38 000,00
Muu sidottu pääoma		
Ylikurssirahasto	1 808 039,30	
Muu sidottu oma pääoma tilikauden lopussa		1 808 039,30
Muu sidottu pääoma		
Vararahasto	456 714,31	
Muu sidottu oma pääoma tilikauden lopussa		456 714,31
Sidottu oma pääoma yhteensä		3 455 990,61
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden alussa	159 500,00	
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden lopussa		159 500,00

Lainanlyhennysrahasto	88 069,42
Muuntorahasto	16 400,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-515 947,74
Tilikauden voitto (tappio)	-55 560,47
Vapaa oma pääoma	-307 538,79

Oma pääoma yhteensä	3 148 451,82
---------------------	---------------------

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä (PMA 1.1.5.2)

Hallitus esittää että osinkoa ei jaeta ja että tilikauden tulos kirjataan voitto-/tappiotilille.

Liite 8b

TARINAGOLF OY

TOIMINTAKERTOMUS, TILIKAUSI 1.1.2024 - 31.12.2024

Yleistä

Tarinagolf Oy:n kolmaskymmeneskuudes toimikausi sujui toimintasuunnitelman mukaisesti. Pelikausi oli hieman edellisvuotta vilkkaampi. Tarinan kentillä pelattujen kierrosten kokonaismäärä oli 53 025, jossa kasvua 4%. Uuden kentän osuus oli 27 574 ja vanhan kentän 25 451 kierrosta. Vieraspelaajien määrä oli 6 507, jossa kasvua 8% edellisvuoteen verrattuna.

Vanha Tarina avattiin 25.5.2024 ja suljettiin 6.10.2024 ja vastaavasti Uusi Tarina avattiin 19.5.2024 ja suljettiin 20.10.2024

Toiminnan painopisteiden toteutuminen

Toiminnan keskeisinä painopistealueina olivat osakeannin jatkaminen, kentän kunto, sekä asiakastytytyvyyden parantaminen.

Osakeanti ja siihen liittyvää markkinointia jatkettiin yhdessä mainostoimiston ja mainoskumppanien kanssa.

Asiakasviestintää tehtiin erityisesti sosiaalisessa mediassa, jäsenkirjeissä ja Nexgolf online -viestintäpalveluissa.

Kauden aikana keskityttiin viheriöiden- ja bunkkereiden kehittämiseen. Lisäksi viheriöiden heinän laadun vaihtoprojektia jatkettiin suunnitelmien mukaisesti.

Kasvinsuojelulainsäädännön pohjavesialuerajoitukset ovat tiukentuneet merkittävästi. Tarinassa ei voida enää käyttää kasvinsuojeluaineita samaan tapaan kuin aiempina vuosina, esim. talviaikaisia sienitautien suojaruiskutuksia ei voida tehdä enää laisinkaan. Tällä on suuri vaikutus hoito-ohjelmaan, jota on edellä kuvatuista syistä muutettu enemmän kasvualustan mikrobitoiminnan aktivoinnin suuntaan.

Edellisten vuosien tapaan erityisen tarkastelun ja kehittämisen kohteena olivat edelleen molempien kenttien viheriöt ja hoitotekniikassa keskityttiin mekaanisiin hoitotoimiin ja täydennyskylvöihin. Vesi-ilmastus toteutettiin ulkopuolisena työnä viheriöille.

Keväthiekoitukset tehtiin säästä johtuen kolmessa eri erässä ja normaalia myöhemmin. Kevät oli kylmä ja röllit paleltuivat osittain, joka hidasti kauden käynnistymistä.

Kentien hoitoon panostettiin strategian mukaisesti normaalia enemmän kentänhoidon omana työnä. Kenttähenkilökunnan apuna, (harsojen levityksessä viheriöille), kenttäkalusteiden maalauksessa ja risutalkoissa, toimi aktiivinen talkooporukka. Lisäksi käytettiin ostopalveluja mm. ruiskutuksissa ja hiekan levityksissä väylille keväällä ja kesällä.

Ollennaiset tapahtumat tilikaudella

B-osakkeiden muuntoja kaudella 2024 ei tehty lainkaan. C-osakesiirtoja tehtiin 40 kpl ja uusia osakkeita merkittiin 13.

Kauden aikana tehtiin mm. seuraavat investoinnit:

Rakennukset: Rakennusten maalauksia jatkettiin mm. rangekatos, autokatos, Uuden Tarinan kiosilla, Startterinkopit jne. Rangelle uusittiin penkit ja kunnostettiin väliaidat, sekä kohdepisteet.

Toimiston yläkertaan tehtiin pintaremontti omana työnä.

Kenttä: UT 10 ja 12 salaojatyöt ja Uuden Tarinan lammen kunnostus saatettiin loppuun. Metsäalueita raivattiin talkoilla ja istutettiin valittuihin kohtiin uusia puita. Polkujen kunnostusta jatkettiin. Lisäksi rangan kiveystä uusittiin.

Koneet: Hankittiin ilmastuslaite (Toro Pro Core 648), kolme golfautoa (*Ezgo*) ja sydäniskurilaite.

Myynti ja markkinointi:

Golfin suosio kaudella 2024 jatkoi hienoista kasvua, mikä heijastui myös Tarinan pelituotemyyntiin. Kaikki pelaamiseen liittyvät tuotot kasvoivat +2%, joista mm. greenfee-pelaaminen kasvoi +1,1% ja muiden pelioikeuksien myynti +11,5%. Sen sijaan pelioikeusvastikkeiden tuotto laski hieman (-0,6%).

Lisäksi muiden palveluiden myynti kuten; latuhuolto, teroitukset jne. laskivat yhteensä -6,9%.

Investoinnit ja kentänhoito

Investoinnit käyttöomaisuuteen olivat yhteensä 81 113,79 euroa. Summasta käytettiin rakennuksiin ja rakennelmiin 6 826,33 euroa, koneisiin ja kalustoon 46 546,95 euroa, sekä kentän kunnostustöihin 27 740,51 euroa.

Tarinan kentät ovat tulleet ikään, jossa tarve mittaville perusparannuksille tulevaisuudessa kasvaa.

Yhtiökokoukset

Kevätkokous pidettiin sääntöjen määräämänä ajankohtana 28.5.2024 Tarinan klubilla ja syyskokous 26.11.2024 Hotelli Puijonsarvessa. 24.5.2023 Tarinan klubilla ja syyskokous 14.12.2023 Hotelli Puijonsarvessa.

Hallinto

Hallituksessa ovat toimineet: Hannu Palsola toimi puheenjohtajana sekä Jouni Puranen varapuheenjohtajana. Lisäksi jäseninä toimivat Hanna Huuskonen, Kari Miettinen ja Tommi Riikonen. Hallitus kokoontui vuoden aikana viisi kertaa. Yhtiön toimitusjohtajana koko tilikauden on toiminut Osmo Ruuska. Yhtiön tilintarkastaja vaihtui ja vuoden 2024 osalta tilintarkastajana toimi Enst & Young Oy / Mervi Markkanen.

Henkilöstö

Henkilöstön osalta kausi käynnistyi normaalisti. Hallinnossa työskenteli 3,5 hlöä ja kentällä 21 hlöä, joista 4 oppisopimusopiskelijoita.

Henkilöstökulut olivat kokonaisuudessaan -665 707,81 euroa.

Arvio tulevasta kehityksestä

Golfin kiinnostus on edelleen korkealla tasolla. Eniten kasvua tapahtui ikäryhmässä 20-35 vuotiaat ja opiskelijoiden keskuudessa. Myynti- ja markkinointitoimen-piteitä kohdistetaan ko. trendin mukaisesti.

Strategiatyö

Strategiatyö uusi strategia julkaistiin 18.3.2022. Strategian toteutumista ja kehittämistä yhtiö pitää tulevaisuuden kannalta merkittävänä tekijänä. Keväällä 2025 on tarve käynnistää strategiapäivitystyö.

Toimenpiteet tuloksen johdosta

Tilinpäätös osoittaa tappiota 55 560,47 euroa. Hallitus esittää, että tappio kirjataan vapaaseen omaan pääomaan.

Hallitus 12.5.2025